

İHALE İLANI

TEKNOPARK İSTANBUL A.Ş. PEYZAJ VE BAHÇE BAKIM HİZMETLERİ ALIM İŞİ

24.02.2023

TEKNOPARK İSTANBUL A.Ş. (İşveren), İstanbul/Kurtköy-Pendik'te yer alan İstanbul Teknoloji Geliştirme Bölgesi yerleşkesi için “Peyzaj ve Bahçe Bakım Hizmetleri Alımı İşİ” için firmaları teklif vermeye davet etmektedir.

HİZMETİN KAPSAMI

Teknopark İstanbul A.Ş. yerleşke sınırları içerisindeki bitkisel dokunun ve sulama sisteminin bakımı, onarımı, temizliği ile sürekliliğinin sağlanmasını kapsamaktadır. Bitkisel peyzaj alanları yaklaşık 100.000 m² dir.

“Peyzaj ve Bahçe Bakım Hizmetleri” genel kapsamı aşağıda özetlenmiştir;

- İç Mekân Bitki Bakımı
- Çim Alan Bakımı
- Budama
- Çanak Açma,
- Çapalama, Toprak Havalandırma ve Tırmıklama
- Bitki Destek Sistemleri
- Bitki Besleme ve Gübreleme
- Hastalık ve Zararlılar ile Kimyasal, Mekanik veya Kültürel Mücadele
- Yabani Ot Temizliği (Yapısal ve Bitkisel Peyzaj Alanlarında)
- Sulama Sisteminin Periyodik Kontrollerinin Yapılması ve İşletilmesi
- Eksik Bitki Tamamlama
- Çevre Temizliği
- Mevcut Bitkilerin Transplantasyonu
- Zemin Rehabilitasyonu
- İdare Tarafından Temin Edilen Mevsimlik Çiçeklerin Sezonluk Dikimlerinin Yapılması

Hizmet Kapsamında Yapılacak İşler

Yerleşke sınırları içerisinde bulunan alanlardaki her türlü bitkinin sulama, gübreleme, budama, ilaçlama ihtiyaçlarının karşılanması ve sabitlenmesi, kök çanaklarının açılması, yabancı otların bertaraf edilmesi, gerekli durumlarda bitkinin taşınması, sert zeminlerdeki yabancı otların ve çıkan atık malzemenin bertaraf edilmesi, vb. tüm bakımların yapılması ve iş ifası için gerekli tüm malzeme ve ekipman tedarikinin sağlanmasıdır.

Sözleşmenin süresi 2+1 (iki + bir) yıldır; İkinci yıl sonunda İşveren'in uygun görmesi durumunda Sözleşme ve hizmet alımı bir yıl süre ile uzatılacaktır.

Teklif verme esasları ile alınacak hizmetin niteliğiyle ilgili bilgilerin yer aldığı ihale dokümanları, aşağıda adresi yer alan Teknopark İstanbul A.Ş. İhale ve Satın Alma Müdürlüğü'nde hafta içi 10.00-16.00 saatleri arasında görülebilir ve şartname bedeli olan 3.000 TL (üçbin Türk lirası) ödeme karşılığında İşveren'den temin edilebilir.

İsteklilerin, Şartname bedelini “Teknopark İstanbul A.Ş. Peyzaj ve Bahçe Bakım Hizmetleri Alımı İşİ İhalesi” açıklamasıyla Teknopark İstanbul AŞ'nin VAKIF KATILIM - ANADOLU KURUMSAL ŞB. IBAN TR22 0021 0000 0001 4937 5000 01 numaralı hesabına yatırmaları gerekmektedir. Şartname bedelinin yatırıldığına dair banka dekontu elektronik posta yolu ile ihale@teknoparkistanbul.com.tr adresine gönderilerek ihale dokümanları istenmelidir. İhale doküman bedelinin hesaba yattığı teyidi alındığında İstekliye ihale paketi elektronik posta yoluyla iletilecektir.

Teklif dosyalarının **15.03.2023 Çarşamba günü saat 16.00'a** kadar Teknopark İstanbul A.Ş. İhale ve Satın Alma Müdürlüğüne teslim edilmesi gerekmektedir. Bu tarih ve saatin sonrasında İşveren'e ulaşan teklif dosyaları kabul edilmeyecek ve değerlendirmeye alınmayacaktır.

"Teknopark İstanbul A.Ş. Peyzaj ve Bahçe Bakım Hizmetleri Alımı İşi İhalesi için İsteklilerin, ihale dokümanında belirtilen mali ve teknik kriterleri karşılması beklenmektedir. İsteklilerin, teklif değerlendirmesine esas istenen belgeleri eksiksiz, istenilen detayda ve usullerine uygun iletmeleri, bu dokümanlar İşveren tarafından teklif değerlendirme aşamasında değerlendirmeye alınacağından sözleşme imzalanacak firmanın seçimi için önem arz edecektir.

Teklif Veremeyecek Olanlar:

4734 sayılı Kamu İhale Kanunu çerçevesinde "İhaleye yasaklı firmalar" ihaleye katılamazlar. Bu şekilde teklif verecek kişi veya firmalar ihalede değerlendirme dışı tutulacaktır.

İhale Serbestisi:

Teknopark İstanbul A.Ş., 4691 ve 6170 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu kapsamında faaliyet gösteren "İşveren" statüsünde olup, 2886 ve 4734 sayılı yasalara tabi değildir. Teknopark İstanbul A.Ş. işi kısmen ya da tamamen yaptırıp yaptırmamakta, iptal etmekte, işi dilediği miktar ve usulde dilediğine vermekte tamamen serbesttir.

TEKNOPARK İSTANBUL A.Ş.

İhale ve Satın Alma Müdürlüğü

Sanayi Mahallesi, Teknopark Bulvarı No: 1/9A, 34906 Pendik – İstanbul

Tel: 0216-999-7000, 0216-999-6328, 0216-999-7035

E-posta: ihale@teknoparkistanbul.com.tr

www.teknoparkistanbul.com.tr